

ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ.
702782.1007604
Το παρόν αποτελεί
αντίγραφο από το
καταχωρημένο στη
μερίδα ΓΕΜΗ της
εταιρείας
«

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 50.000 ΕΥΡΩ**

ΠΑΓΚΡΑΤΙ
ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΚΑΦΕ
- ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ
»
και αρ.ΓΕΜΗ

148243303000

Η γνησιότητα του
παρόντος μπορεί
να ελεγχθεί στο
σύνδεσμο:
<https://services.businessportal.gr/publicCertificateDownload/form>

Αθήνα σήμερα 01/11/2018, μεταξύ των συμβαλλόμενων:

1. Χρήστου Δημόπουλου του Γεωργίου και της Μαρίας, κατοίκου του Δήμου Ζωγράφου Αττικής, επί της οδού Λεωφ. Παπάγου αρ.6, κατόχου του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 024422, με ΑΦΜ 054264220 της ΔΟΥ ΙΒ' Αθηνών, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας
2. Απόστολου Δημόπουλου του Γεωργίου και της Μαρίας, κατοίκου Δημοτικού διαμερίσματος Παλλήνης του Δήμου Παλλήνης, επί της οδού Θράκης αρ.19^Α, κατόχου του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΗ594453, με ΑΦΜ 056781300 της ΔΟΥ Παλλήνης, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας
3. Χρήστου Δημόπουλου του Δημητρίου και της Βασιλικής, κατοίκου του Δήμου Ζωγράφου Αττικής, επί της οδού Ν. Καζαντζάκη αρ.17, κατόχου του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΗ 555190, με ΑΦΜ 050030080 της ΔΟΥ ΙΒ' Αθηνών, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας
4. Δημητρίου Σγαντζόνχα του Σωτηρίου και της Ελισσάβητ, κατοίκου Δημοτικού διαμερίσματος Νέας Ιωνίας του Δήμου Νέας Ιωνίας, επί της οδού Μηνά Χριστίδη αρ.3, κατόχου του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΒ 229635, με ΑΦΜ 035342337 της ΔΟΥ ΣΤ' Αθηνών, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας
5. Doroteya Valeva του Dinko και της Denica, κατοίκου 4^{ου} Δημοτικού διαμερίσματος Αθήνας του Δήμου Αθηναίων, επί της οδού Πανουργιά αρ.25, κατόχου του Διαβατηρίου με αριθμό 385210274, με ΑΦΜ 167625901 της ΔΟΥ Γαλατσίου, Βουλγαρικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας

συμφωνείται η σύσταση Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας (ΙΚΕ) που θα διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 43-120 του Ν. 4072/2012 και της οποίας το Καταστατικό έχει ως εξής:

**ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΑΡΘΡΟ 1
ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

Συστήνεται Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΓΚΡΑΤΙ ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΚΑΦΕ - ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

**ΑΡΘΡΟ 2
ΕΔΡΑ**

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, στην οδό Φιλολάου 106, Παγκράτι.

**ΑΡΘΡΟ 3
ΣΚΟΠΟΣ**

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Η ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων πώλησης προϊόντων άρτου, καφέ, γλυκών, χυμών

και συναφών ειδών.

2. Η ίδρυση και εκμετάλλευση επιχειρήσεων εστίασης, καφέ μπαρ, ζαχαροπλαστείων και συναφών ειδών.
3. Κάθε άλλη εμπορική δραστηριότητα συναφής με τις ανωτέρω.

Για την εκπλήρωση των σκοπών της, η Εταιρεία μπορεί:

1. Να ιδρύει γραφεία και υποκαταστήματα στην Ελλάδα και το Εξωτερικό.
2. Να συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.
3. Να επενδύει τα διαθέσιμα της σε κάθε μορφής χρηματοπιστωτικά προϊόντα στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε δώδεκα (12) χρόνια. Αρχίζει με την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2030 (δύο χιλιάδες τριάντα).

ΑΡΘΡΟ 5 ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Οι εταιρικές εισφορές είναι δύο ειδών:

- α) Κεφαλαιακές (καταβολή μετρητών)
- β) Εξωκεφαλαιακές (ανάληψη υποχρέωσης παροχής εργασίας ή παροχής υπηρεσιών)

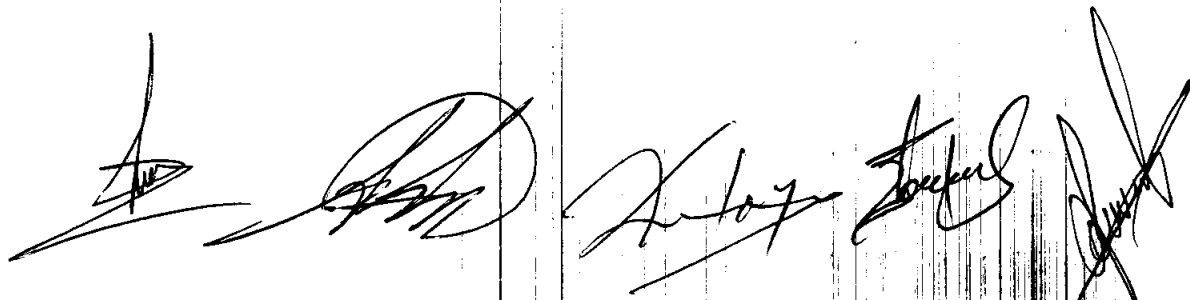
ΑΡΘΡΟ 6 ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα χιλιάδες (50.000) Ευρώ και διαιρείται σε πενήντα χιλιάδες (50.000) Εταιρικά μερίδια αξίας ενός (1) ευρώ το καθένα.

Η κάλυψη και η καταβολή του κεφαλαίου από τους Εταίρους θα γίνει ως εξής:

- 1) Ο Εταίρος Χρήστος Δημόπουλος του Γεωργίου αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει ποσό είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000) Ευρώ σε μετρητά και θα λάβει είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) Εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός (1) Ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.
- 2) Ο Εταίρος Απόστολος Δημόπουλος του Γεωργίου αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει ποσό δέκα χιλιάδων (10.000) Ευρώ σε μετρητά και θα λάβει δέκα χιλιάδες (10.000) Εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός (1) Ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.
- 3) Ο Εταίρος Χρήστος Δημόπουλος του Δημητρίου αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει ποσό δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) Ευρώ σε μετρητά και θα λάβει δεκαπέντε χιλιάδες Εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός (1) Ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

Οι ιδρυτές της Εταιρείας δηλώνουν ρητά ότι το σύνολο του ως άνω Κεφαλαίου θα καταβληθεί σε τραπεζικό λογαριασμό της εταιρείας.



ΑΡΘΡΟ 7 ΕΞΩΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Οι εξωκεφαλαιακές εισφορές των εταίρων των οποίων η αξία αποτιμήθηκε σε πενήντα χιλιάδες (50.000) Ευρώ, ήτοι πενήντα χιλιάδες (50.000) Εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός (1) Ευρώ το καθένα, καλύπτονται ως εξής:

1) Ο Εταίρος Δημήτριος Σγαντζόνυχας του Σωτηρίου αναλαμβάνει την υποχρέωση παροχής εργασίας καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας η οποία αποτιμήθηκε από τους εταίρους σε δέκα χιλιάδες (10.000) Ευρώ που αντιστοιχούν σε δέκα χιλιάδες (10.000) Εταιρικά μερίδια αξίας ενός (1) Ευρώ το καθένα.

2) Η Εταίρος Doroteya Valeva του Dinko αναλαμβάνει την υποχρέωση παροχής εργασίας για όλη τη διάρκεια της Εταιρείας που αποτιμήθηκε από τους Εταίρους στο ποσό των σαράντα χιλιάδων (40.000) Ευρώ και αντιστοιχούν σε σαράντα χιλιάδες Εταιρικά μερίδια αξίας ενός (1) Ευρώ το καθένα.

ΑΡΘΡΟ 8 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η συνολική συμμετοχή των εταίρων στην εταιρεία και ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων που έκαστος εταίρος κατέχει σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στα άρθρα 6 και 7 του παρόντος, εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Όνομ/μο Εταίρων	Εταιρικά μερίδια		Σύνολο Εταιρικών μεριδίων
	Κεφαλαιακών εισφορών	Εξωκεφαλαιακών εισφορών	
Χρήστος Γ. Δημόπουλος	25.000	-	25.000
Απόστολος Γ. Δημόπουλος	10.000	-	10.000
Χρήστος Δ. Δημόπουλος	15.000	-	15.000
Δημήτριος Σ. Σγαντζόνυχας	-	10.000	10.000
Doroteya D. Valeva	-	40.000	40.000
ΣΥΝΟΛΑ:	50.000	50.000	100.000

ΑΡΘΡΟ 9 ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Η μεταβίβαση, ενεχυρίαση ή άλλη παρόμοια επιβάρυνση εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται μόνο μετά από ομόφωνη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Κατά τη μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων υπάρχει υποχρεωτικά δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υπολοίπων Εταίρων κατά το λόγο της συμμετοχής των στο κεφάλαιο της Εταιρείας σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας.

Ειδικότερα, ως προς το ποσό που θα καταβληθεί στον αποχωρούντα Εταίρο για την αξία των μεταβιβαζομένων μεριδίων του, θα προηγηθεί πραγματική εκτίμηση της τρέχουσας αξίας της Εταιρείας από δύο τουλάχιστον ανεξάρτητους εκτιμητές. Σε περίπτωση τυχόν διαφωνιών η αξία θα καθορίζεται με απόφαση του δικαστηρίου.

ΑΡΘΡΟ 10 Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και δύναται να αποφασίζει για όλες τις υποθέσεις της Εταιρείας και οι αποφάσεις της δεσμεύουν την Εταιρεία και τους Εταίρους.

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει για:

α) Τις τροποποιήσεις του Καταστατικού

β) Τον διορισμό και την ανάκληση του/των Διαχειριστή/ών, την απαλλαγή του(ς) από κάθε ευθύνη και την αμοιβή του(ς).

γ) Την έγκριση του Ισολογισμού και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων και τη διάθεση των κερδών.

δ) Την έγερση αγωγών κατά του/των Διαχειριστή/ών και των στελεχών της Εταιρείας για αξιώσεις της Εταιρείας κατ' αυτών, που προέρχονται από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

ε) Την παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, τη συγχώνευση ή/και τη λύση της και το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών, τη μετατροπή της Εταιρείας σε Α.Ε.

στ) Κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο Νόμο 4072/12, όπως εκάστοτε ισχύει και στο παρόν Καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 11 ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων συγκαλείται από τον Διαχειριστή/ές.

Ο Διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συγκαλεί τη Συνέλευση των Εταίρων τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα στις προθεσμίες που ορίζονται από το Νόμο.

Σε περίπτωση που ο/οι Διαχειριστής/ές δεν συγκαλέσει/ουν τη Συνέλευση των Εταίρων σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, οποιοσδήποτε Εταίρος δικαιούται να το πράξει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/12.

Οι προσκλήσεις για τη σύγκληση της Συνέλευσης των Εταίρων θα ενεργούνται εγγράφως και θα αποστέλλονται στους Εταίρους στη διεύθυνση που είναι σημειωμένη στο Βιβλίο των Εταίρων οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από την καθορισμένη ημερομηνία της Συνέλευσης. Η πρόσκληση θα πρέπει να αναγράφει την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο της Συνέλευσης, καθώς και τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

ΑΡΘΡΟ 12 ΑΥΤΟΚΑΛΗΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Η Συνέλευση των Εταίρων μπορεί να συγκληθεί χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων που αναγράφονται στο ΑΡΘΡΟ 11, με την προϋπόθεση ότι παρίστανται Εταίροι που εκπροσωπούν το σύνολο του καταβεβλημένου Κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 13 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Η διαχείριση των Εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ενεργείται από τον Διαχειριστή ή τους Διαχειριστές της Εταιρείας που θα εκτελούν οποιαδήποτε πράξη διοίκησης και διαχείρισης εντός του σκοπού της Εταιρείας.

Ειδικότερα, για την περίοδο που ξεκινά από τη σύσταση της Εταιρείας και για αόριστο χρονικό διάστημα, η διαχείριση και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ανατίθεται στον Εταίρο Δημόπουλο Χρήστο του Γεωργίου και της Μαρίας, κάτοικο Ζωγράφου Αττικής επί της οδού Α. Παπάγου αρ.6, κατόχου Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 024422 και με ΑΦΜ 054264220 της Δ.Ο.Υ. ΙΒ' Αθηνών, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας, ο οποίος θα δύναται, ενεργώντας κατ' εντολή και για λογαριασμό της Εταιρείας, να προβαίνει σε όλες τις πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης χωρίς κανένα περιορισμό, θέτοντας τη υπογραφή του κάτω από την Εταιρική επωνυμία.

Ο ως άνω Διαχειριστής θα δύναται να εκχωρεί σε άλλο πρόσωπο (είτε Εταίρο, είτε τρίτο) όλες ή μέρος των εξουσιών του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο για εκτέλεση συγκεκριμένων πράξεων διαχείρισης και εκπροσώπησης.

ΑΡΘΡΟ 14 ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ο Διαχειριστής της Εταιρείας Χρήστος Δημόπουλος του Γεωργίου δύνатаι ενεργώντας για λογαριασμό της Εταιρείας και υπογράφοντας κάτω από την Εταιρική επωνυμία, να προβαίνει σε όλες τις πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης χωρίς κανένα απολύτως περιορισμό.

Ειδικότερα:

α) Θα εκπροσωπεί την Εταιρεία ενώπιον όλων των Δικαστηρίων οιοδήποτε βαθμού και ενώπιον των Δημοσίων, Δημοτικών ή άλλων Αρχών, Δ.Ο.Υ. ενώπιον των ασφαλιστικών οργανισμών και ενώπιον οιοδήποτε τρίτου, φυσικού ή νομικού προσώπου, δυνάμενος να υπογράψει συμβάσεις οιοδήποτε ποσού, να συνάπτει συμβιβασμούς και να παρέχει εγγυήσεις για λογαριασμό της Εταιρείας.

β) Θα εκδίδει και θα οπισθογράφει αξιόγραφα και επιταγές για λογαριασμό της Εταιρείας, θα ανοίγει Τραπεζικούς λογαριασμούς, θα καταθέτει και θα αναλαμβάνει χρήματα από Τράπεζες, Ελληνικό Δημόσιο και λοιπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα, θα εισπράττει απαιτήσεις και θα εξοφλεί υποχρεώσεις της Εταιρείας υπογράφοντας, για λογαριασμό της Εταιρείας κάθε δήλωση ή έγγραφο που θα απαιτηθεί.

γ) Θα αγοράζει, μεταβιβάζει και θα μισθώνει ακίνητα της Εταιρείας καθορίζοντας ελεύθερα και κατά την κρίση του, τους όρους και τις διαδικασίες των σχετικών συμβάσεων αλλά και το ύψος και τον χρόνο καταβολής του τιμήματος.

δ) Θα υπογράφει συμβάσεις με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και οργανισμό για την προώθηση και εκτέλεση των σκοπών της Εταιρείας και ειδικότερα για την αντιπροσώπευση οίκων εσωτερικού ή εξωτερικού, συμβάσεις αγοράς ακινήτων και κινητών πραγμάτων (αυτοκινήτων, μηχανημάτων, επίπλων, κλπ) και συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (Leasing) κινητών και ακινήτων καθορίζοντας ελεύθερα και κατά την κρίση του, τους σχετικούς όρους των συμβάσεων παρέχοντας τις αναγκαίες εγγυήσεις χωρίς κανένα περιορισμό.

ε) Θα προσλαμβάνει και θα απολύει το προσωπικό της Εταιρείας καθορίζοντας ελεύθερα και κατά την κρίση του, τους όρους των συμβάσεων εργασίας.

στ) Θα συνάπτει δάνεια με τις Τράπεζες ή άλλους χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς καθορίζοντας ελεύθερα και κατά την κρίση του, τους όρους των δανείων.

ζ) Θα συναινεί στην εγγραφή προσημειώσεων και υποθηκών επί των ακινήτων της Εταιρείας για εξασφάλιση υποχρεώσεων της Εταιρείας προς Τράπεζες, Εταιρείες Leasing και λοιπούς χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς για αγορές ή μισθώσεις ακινήτων και συμβάσεις δανείων.

Γενικώς, θα ενεργεί ελεύθερα και κατά την κρίση του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων ή έγκριση των Εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 15 ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Επιτρέπεται στον Διαχειριστή της Εταιρείας να ενεργεί για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της Εταιρείας, καθώς και να είναι Εταίρος ή μέλος στο Δ.Σ. Ανώνυμης Εταιρείας ή Διαχειριστής οιασδήποτε άλλης Εταιρείας ή άλλου Νομικού Προσώπου που έχει τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό προς αυτόν της Εταιρείας, χωρίς να απαιτηθεί έγκριση ή άδεια από τη Γενική Συνέλευση των Εταίρων της Εταιρείας και χωρίς να εμπίπτει στις διατάξεις περί ανταγωνισμού των συμφερόντων της Εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 16 ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο Διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα, τα εξής βιβλία, εκτός τυχόν άλλων επιβαλλομένων από άλλους νόμους, δεόντως θεωρημένα από τις αρμόδιες Φορολογικές Αρχές:

- α) Το Βιβλίο Εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα, η ιθαγένεια, η διεύθυνση και τα εταιρικά μερίδια του Εταίρου καθώς και οι τυχόν μεταβολές στα στοιχεία αυτά.
- β) Το Βιβλίο Πρακτικών των Συνελεύσεων των Εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται όλες οι αποφάσεις που λαμβάνονται κατά τις Συνελεύσεις των Εταίρων, νόμιμα υπογεγραμμένα από τον εκπρόσωπο του Εταίρου που παρίστατο στη Συνέλευση.
- γ) Το Βιβλίο Αποφάσεων Διαχειριστών, στο οποίο καταχωρούνται όλες οι αποφάσεις των Διαχειριστών.
- δ) Τα προβλεπόμενα από τον Νόμο περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων βιβλία και στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 17 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η Εταιρική Χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ειδικά, η πρώτη χρήση αρχίζει από την ημερομηνία καταχώρισης της σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Στο τέλος κάθε Εταιρικής Χρήσης, ο Διαχειριστής θα συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας, με λεπτομερή περιγραφή αυτών. Με βάση την απογραφή αυτή καταρτίζονται οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται σαφώς η αληθινή της οικονομική κατάσταση.

Για τη σύνταξη των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι σχετικές διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920 και του Ν.4308/2014, όπως ισχύουν σήμερα.

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Προσάρτημα, Έκθεση Διαχείρισης, κλπ), υποβάλλονται με επιμέλεια του Διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 18 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Τακτικό: Το εκάστοτε προβλεπόμενο από το νόμο ελάχιστο ποσοστό των ετησίων καθαρών κερδών αφαιρείται ετησίως για το σχηματισμό του Τακτικού Αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει στο ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου Εταιρικού Κεφαλαίου.

Έκτακτο: Μέρος από το υπόλοιπο των ετησίων καθαρών κερδών, μπορεί να διατίθεται για σχηματισμό Έκτακτου Αποθεματικού μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 19 ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Καθαρά κέρδη της Εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά τη λήξη κάθε Εταιρικής χρήσης μετά από αφαίρεση από τα έσοδα όλων των εξόδων, φόρων, ζημιών, νόμιμων αποσβέσεων και κάθε άλλου Εταιρικού βάρους.

Κατά τη λήξη κάθε Εταιρικής χρήσης το εκάστοτε προβλεπόμενο από το νόμο ελάχιστο ποσοστό των καθαρών κερδών αφαιρείται για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του Εταιρικού Κεφαλαίου. Εάν το τακτικό αποθεματικό μειωθεί για οποιοδήποτε λόγο, το αποθεματικό εξακολουθεί να σχηματίζεται μέχρι να καλυφθεί το ανωτέρω ποσοστό.

Ο τρόπος και το ποσό των κερδών που θα διανεμηθούν καθορίζεται κάθε φορά από τη Συνέλευση των Εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 20
ΛΥΣΗ

Η Εταιρεία λύεται:

- α) Στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τον Νόμο και το παρόν Καταστατικό.
β) Με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού Εταιρικού Κεφαλαίου της Εταιρείας.
γ) Με δικαστική απόφαση αν συντρέχει σπουδαίος λόγος μετά από αίτηση Εταίρου ή Εταίρων που εκπροσωπούν το 1/10 τουλάχιστον του Εταιρικού Κεφαλαίου.
δ) Με την κήρυξη της Εταιρείας σε πτώχευση με δικαστική απόφαση.
Η Εταιρεία δεν λύεται σε περίπτωση αποχώρησης, απαγόρευσης, πτώχευσης ή θανάτου κάποιου από τους Εταίρους.
Η λύση της Εταιρείας υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις.

ΑΡΘΡΟ 21
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η Εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση σε περίπτωση που λυθεί για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση που θα κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης με δικαστική απόφαση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής της περιουσίας, η Εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υφίσταται, διατηρεί δε την επωνυμία της, στην οποία όμως προστίθενται οι λέξεις “σε εκκαθάριση”.
Η εκκαθάριση ενεργείται από τον Διαχειριστή της Εταιρείας Χρήστο Δημόπουλο σύμφωνα με το Νόμο και το παρόν Καταστατικό.

Ο Εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της Εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει Ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης.

Ο Εκκαθαριστής εκπροσωπεί νόμιμα την Εταιρεία και υποχρεούται να περατώσει το συντομότερο δυνατό τις εκκρεμείς υποθέσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να ρευστοποιήσει την Εταιρική περιουσία, εκτός αν συμφωνήσουν οι Εταίροι για αυτούσια διανομή του απομένοντος ενεργητικού.

Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο Εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό Ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με τον νόμο και διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της Εταιρικής περιουσίας στους Εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 22
ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μαζί με ολόκληρο το κείμενο αυτού όπως τροποποιήθηκε πρέπει να δημοσιεύεται στο Γ.Ε.Μ.Η.

Όλοι οι συνέταιροι οπουδήποτε και αν κατοικούν ή διαμένουν, λογίζεται για τις σχέσεις τους με την Εταιρεία, ότι έχουν τη μόνιμη κατοικία τους στην έδρα της Εταιρείας, υπόκεινται δε στους Ελληνικούς νόμους και τη δικαιοσύνη των Δικαστηρίων των Αθηνών.

Τέλος, όλοι οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, τυπικό ή ουσιαστικό, και ειδικότερα για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 23
ΕΦΑΡΜΟΓΗ Ν.4072/2012

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρ. 43-120, Ν.4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι
συνυπογράφουν το παρόν καταστατικό ως κάτωθι, προκειμένου να κατατεθεί στο Γ.Ε.Μ.Η.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

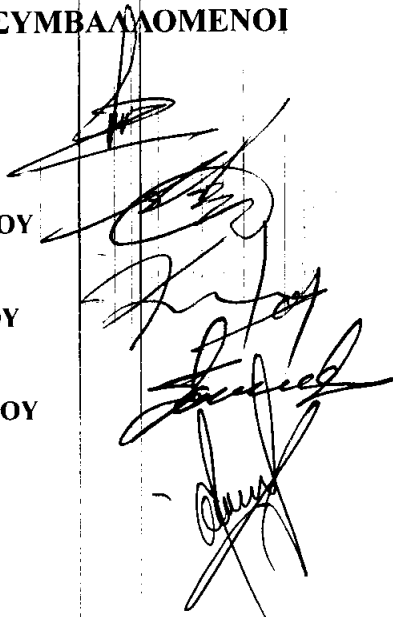
ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΓΑΤΖΟΝΥΧΑΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ

ΔΟΡΟΤΕΥΑ VALEVA ΤΟΥ ΔΙΝΚΟ

The image shows five handwritten signatures in black ink, arranged vertically on the right side of the page. Each signature is positioned to the right of its corresponding name in the list. The signatures are stylized and cursive, typical of personal or official documents. The first signature is at the top, followed by four more below it, each corresponding to one of the names listed on the left.